Общая смета

Сводный расчёт стоимости работ и материалов по объекту

Объект	**Офис, 120 м², г. Минск**	№ расчёта	**ПР-0001**
Заказчик	_____	Дата расчёта	**24.10.2026**

№	Статья затрат	База, руб.	Ставка	Цена 1: бригада заказчика, руб.	Цена 2: работает организация, руб.
1	Оплата труда: 310 чел.-ч × 8,00	310 ч	—	2 480,00	2 480,00
2	Налог самозанятых	2 480,00	10 %	275,56	—
3	Взносы в ФСЗН	2 480,00	34 %	—	843,20
4	Страхование от несчастных случаев	2 480,00	1,5 %	—	37,20
5	Накладные расходы (ОХР)	2 480,00	80 %	1 984,00	1 984,00
6	Материалы Цена 1 с НДС магазина, цена 2 без НДС			1 318,10	1 098,42
7	Транспорт материалов			40,00	40,00
8	Транспорт работников			60,00	60,00
9	Погрузка и разгрузка			30,00	30,00
10	Сбор и утилизация строительных отходов			50,00	50,00
11	Плановая прибыль 18,3 % от цены без НДС; ставка 60 % считается от оплаты труда	2 480,00	60 % от ОТ	—	1 488,00
	Итого без НДС			**6 237,66**	**8 110,82**
12	НДС (объект не жильё)	8 110,82	20 %	—	1 622,16
	ИТОГО К ОПЛАТЕ			**6 237,66**	**9 732,98**

Цена 1. Заказчик приглашает бригаду и руководит работами: плановая прибыль и НДС не начисляются. **Цена 2.** Работы выполняет организация: добавляются отчисления с зарплаты, плановая прибыль и НДС для объектов, не являющихся жильём.

Составил (ФИО, подпись)

Заказчик (ФИО, подпись)